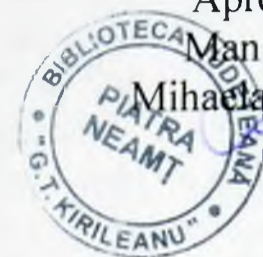




Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț Piatra-Neamț,
610005, B-dul Republicii, nr. 15A
Tel. 0233-211524 Fax 0233-210379
E-mail: bib_gtk_neamt@yahoo.com



Aprobat

Manager

Mihaela Mereuță

Nr. 2.778/24.11.2021

Anunț intenție - Solicitare ofertă de preț pentru achiziție directă

Persoana juridică achizitoare, Biblioteca Județeană „G.T.Kirileanu” Neamț, cu sediul în Piatra Neamț, Bd.Republicii, nr.15A, 610005, jud. Neamț, C.I.F. 2613397, IBAN RO22TREZ24A670302200200X deschis la Trezoreria Mun. Piatra Neamț, telefon 0233/210.379, 0333/401.170, fax 0233/211.524, e-mail: bib_gtk_neamt@yahoo.com, conta_bib@yahoo.com, reprezentată prin Mihaela MEREUȚĂ în calitate de Manager, în conformitate cu prevederile art.7 alin.(5) din Legea 98/ 19 mai 2016 privind achizițiile publice și art. 43, alin.(3), lit.a) din H.G.395/2016 vă solicită ofertă de preț în vederea atribuirii prin achiziție directă a contractului pentru:

- 1) Lucrări execuție reparații curente și igienizare Filiala Carte Străină, Bd. Republicii, nr.17, parter, Biblioteca Județeană „G.T.Kirileanu” Neamț cf. caiet sarcini atașat;**
- 2) Lucrări execuție reparații curente și igienizare, lucrări de instalare de echipamente sanitare Filiala „Dumitru Almaș” Str. Aleea Ulmilor, nr.30, Bl.A2, parter, Sc.C, ap.73, Piatra Neamț - Biblioteca Județeană „G.T.Kirileanu” Neamț;**
- 3) Lucrări redimensionare instalație termică sediu Biblioteca Județeană „G.T.Kirileanu” Neamț corp B Compartiment Comunicare; Compartiment Colecții Speciale.; Grup sanitar et.1, corp A: necesită vizită obiectiv penru elaborare ofertă.**

În vederea atribuirii contractului de achiziție publică mai sus menționat, Biblioteca Județeană „G.T.Kirileanu” Neamț, în calitate de autoritate contractantă, lansează prezenta solicitare de ofertă de preț.

Codul de clasificare **CPV: 45453100-8 Lucrari de renovare**

CPV: 45432100-5 Lucrari de montare de acoperitoare de podea

CPV: 45421150-0 Lucrari de instalare de tâmplarie nemetalica

CPV: 45310000-3 Lucrări de instalatii electrice

CPV: 45331100-7 Lucrări de instalare de echipamente de încălzire centrală

Valoarea estimată: 72600.00 lei fără TVA;

Sursa de finanțare: Buget Local;

Achiziția conform legii: Achiziție directă art.7 alin.(5) din Legea 98/2016;

Criteriul de atribuire: Prețul cel mai scăzut;

Termen de valabilitate a ofertei: 30 zile;

Garanție de participare: nu este cazul;

Se va încheia contract execuție lucrări.

Termen de execuție: 15 de zile de la semnarea Contractului de execuție.

Prețul este ferm și va fi exprimat în lei, cu și fără TVA.

Operatorii economici interesați de această achiziție sunt rugați să depună ofertele de preț la secretariatul Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț, până în data de 02.12.2021, ora 14.00 în plic închis sau în format electronic la adresele de e-mail: bib_gtk_neamt@yahoo.com, conta_bib@yahoo.com; propunerea financiară va fi postată în catalogul electronic disponibil la adresa <https://sicap-prod.e-licitatie.ro>, în cel mult 1(una) zi lucrătoare de la data primirii comunicării privind rezultatul procedurii/evaluarea ofertelor.

Condiții de participare:

1) Capacitatea de exercitare a activității profesionale (cf. art.173 din Legea 98/2016)

Certificatul constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului, din care să rezulte informații reale/actuale la data limită de depunere a ofertelor. Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul constatator emis de ORC. Operatorul economic clasat pe primul loc va prezenta, pentru conformitate, la solicitarea autorității contractante, Certificatul constatator în original sau copie legalizată.

2) Experiența similară (cf. art.179 lit.a) din Legea 98/2016)

- Lista principalelor lucrări similare cu cele care fac obiectul prezentei achiziții, efectuate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor și beneficiarilor publici sau privați.

Prezentarea ofertei:

Oferta trebuie să respecte următoarele cerințe:

- Propunerea financiară să se încadreze în valoarea achiziției;
- Propunerea tehnico-financiară va fi întocmită în concordanță cu cerințele documentației atașate: caiet de sarcini și antemăsurători.

1) Anexa 1 - Formular F3cp – Listele cu cantitățile de lucrări per categorii de lucrări;

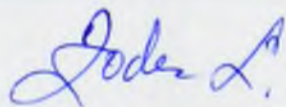
2) Anexa 2 - Formular de ofertă: Propunere tehnico-financiară;

3) Grafic de execuție lucrări.

În cazul în care vor fi mai multe oferte cu prețuri egale, autoritatea contractantă va solicita în scris reofertarea, în vederea departajării ofertelor.

Informații suplimentare se pot obține la sediul instituției, persoană de contact, Liliana Zodieru, ing. Ioana-Laura Nicolae.

Achiziții Publice
Liliana ZODIERU



APROBAT,
MANAGER MEREUȚĂ MIHAELA



CAIET DE SARCINI

LUCRĂRI DE REPARAȚII CURENTE ȘI IGIENIZARE
FILIALA "FILIALA DE CARTE STRĂINĂ" a
Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț
Bdul REPUBLICII, nr17, parter, Piatra Neamț

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: **LUCRARI DE REPARATII CURENTE SI IGIENIZARE – FILIALA DE CARTE STRĂINĂ
Biblioteca Județeană „G.T.Kirileanu” Neamț**

Cod CPV: 45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare

Tipul achiziției : **execuție lucrări**

Valoare estimată: 49.580 LEI faraTVA

Sursa de finanțare: buget local

Modalitatea de atribuire: achiziție directă.

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul prezentei investiții îl constituie execuția următoarelor lucrări în cadrul **FILIALEI DE CARTE STRĂINĂ**, a Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț, situată pe **B-dul Republicii, parter, nr.17, cod poștal 610005**.

INSTALATII ELECTRICE

1. Se va realiza achiziția și montarea a două (2) corpuri de iluminat suspendate
2. Se va realiza revizia – curățarea cu desprăfuire – a corpurilor radiante(3buc), care prezintă uzură termică.
3. Se va face o revizie a instalației electrice existente (circuite prize, respectiv iluminat).
4. Se vor achiziționa și monta patru (4) bucăți electroconvectoare 2000W – cu termostat 7 trepte, cu o prealabilă redimensionare a instalației electrice, pe bază de proiect de specialitate, inclusiv cu verificare de către verificator autorizat.
5. Se va monta tablou electric 12 siguranțe cu două siguranțe de 16A, respectiv 25A, 4 doze , și prize aferente electroconvectoarelor .

LUCRĂRI DE REPARATII LOCALE . MONTARE PARCHET LAMINAT SI MONTARE GRESIE

1. Desfacere plintă existentă mozaic – cu remedieri locale tencuială.
2. Turnare strat suport pentru pardoseală – șapă autonivelantă de egalizare, zonal, funcție de neplaneități.
3. Desfacere ușă interioară de lemn în două canate.
4. Confectionare și montare ușă PVC, stejar auriu în două canate.
5. Zugrăveli cu var lavabil oficiu, inclusiv reparații perete interior, după montaj ușă interioară.
6. Montare parchet laminat TRAFIC COMERCIAL INTENS CL 33 12mm (cu rost de dilatare), cu prealabilă pozare folie.
7. Montare plintă PVC pentru parchet laminat + accesorii – colțuri sau elemente de continuizare plintă în câmp și profil de dilatare.
8. Achiziție și montare electroconvectoare 2000W, 4bucati
9. Demontare / Montare și achiziție broască și butuc + mânere
10. Inlocuire sticlă aferentă tâmplăriei de cornier - o foaie, la ușă, respectiv ochiuri de geam

NOTA: Montarea parchetului se va face, cu manipularea de către constructor a rafturilor de cărți din sala de împrumut, fără golirea totală a încăperii, lucrându-se zonal, cu readucerea pe pozitie a mobilierului, pe măsură ce se termină montajul.

NOTA: Se va realiza o placare a tavanului de lambriu lemn al windfanului 2,00mp cu placă gips carton ignifug, finisată cu aplicare alet și var alb.

2.3 Persoana de contact: Inginer (Administrator patrimoniu) **NICOLAE Ioana-Laura, tel. 0745540973.**

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2. Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCAȚIE

4.1 Amplasamentul investiției se află în municipiul Piatra Neamț, B-dul Republicii, nr.17, județul Neamț Filiala de Carte Străină a Bibliotecii Judetene „G.T. Kirileanu” Neamț.

4.2 Construcția asupra căreia se intervine se află la parter, cod postal 610005.

5. LUCRĂRI DE REPARATII LOCALE ȘI ZUGRĂVELI LOCALE, MONTARE PARCHET LAMINAT , DESFACERE/MONTARE UȘĂ INTERIOARĂ, MONTARE ELECTROCONVECTOARE CU REVIZIE ȘI REDIMENSIONARE INSTALAȚIE ELECTRICĂ - FILIALA DE CARTE STRĂINĂ - Biblioteca Judeteană „G.T. Kirileanu” Neamț.

La efectuarea lucrărilor de construcții, de reparații și igienizare, se vor respecta orele de liniște pentru locatari, interval de timp între 13.00-14,00 și 22.00-8.00, înspre respectarea normelor de conviețuire sociale, a ordinii și liniștii publice.

5.1 Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparațiilor și zugravelilor.

Reparațiile curente din cadrul lucrărilor au ca scop asigurarea funcționalității spațiului, confortului termic și a securității utilizării instalației electrice în conformitate cu modificările implementate. Nu se intervine asupra structurii de rezistență a clădirii, și nici asupra compartimentării arhitecturale.

Lista de lucrari este urmatoarea:

ARHITECTURA

Desfacere plintă existentă	20,00 ml
Turnare șapă autonivelantă de egalizare pentru preluarea neplaneităților și a diferențelor de nivel	31,00 mp
Montare folie expandată parchet	99,00 mp
Montare parchet laminat , clasă de trafic comercial CL33	96,00 mp
Rost de dilatare metalic	16,40 mp

Montare plintă parchet, inclusive colțare	55,00 ml
Inlocuire sticlă, tâmplărie de cornier - o foaie, la ușă, respectiv ochiuri de geam	8,00 mp
Zugraveli cu var lavabil	42,00 mp
Desfacere ușă interioară lemn	3,75 mp
Montare ușă interioară PVC – stejar auriu	3,75 mp
Demontare / Montare și achiziție broască și butuc + mânere	1buc
Transporturi conform deviz	

INSTALATII ELECTRICE, conform deviz

Redimensionare instalație electrică, inclusiv proiectare și verificare

Cablu pentru instalatii electrice	89ml
Racordare conducte de cupru	33buc
Scoatere de sub tensiune instalatie	
Inercarea cablurilor de energie electrica de max 1kW	
Demontare / Montare corp radiant	3 buc
Revizie corp radiant	3 buc
- Demontare prize	3 buc
- Montare tablou de 12sig	1 buc
- Montare canelet 50x50	18 m
- Montare canelet 25x25	38 m
- Montare canelet 16x16	42 m
- Montare canelet 3x2,5	44 m
- Montare doza PT	4 buc
- Revizie instalatie electrica	15 buc
- Montat siguranta 16A	2 buc
- Montat siguranta 25A	2 buc
- Achiziție și montaj convector electric 2000W	4 buc
- Achiziție și montaj corpuri iluminat suspendate	2 buc

5.2. Standarde și normative de referință

C 35-82 - Normativ pentru alcătuirea și executarea pardoselilor

STAS 3430-82 –Pardoseli interioare, SR EN 14342:2005- Pardoseli și parchet de lemn.

- parchet laminat STAS 228/1-78

- plinte pentru parchet STAS 228/1-87

Legea nr.10/1995-Legea privind calitatea în construcții

5.3 Materiale

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C. Materialele utilizate la executarea reparatiilor și zugravelilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

5.5 Pregătirea suprafețelor

Sapele autonivelante

S-au prevăzut șape autonivelante sub pardoseli parchet laminat. Șapele autonivelante se găsesc sub formă de pulberi – mortar uscat, pe bază de ciment, cu nisip de șapă și cu diverși aditivi. Pentru punerea lor în operă se vor respecta instrucțiunile tehnice date de producător. În general pulberile de șape autonivelante se utilizează proporția de 5,5l apă la 25kg pulbere, nu necesită timp de maturare, iar timpul de lucrabilitate este de 30 minute. Șapa este circulabilă după 2ore.

Grosimea stratului nu va depăși 3mm grosime.

Aplicarea straturilor ulterioare se vor face după minim 24 ore de la punerea în operă așapei autonivelante.

Depozitarea șapei autonivelante se face numai în locuri uscate, protejate de îngheț, pe suporturi de lemn. Materialul trebuie să fie însoțit de certificat de calitate.

Condiții de punere în operă: Temperatura aerului, materialului și suportului în timpul punerii în operă și a perioadei de priză trebuie să fie de minim +5°C.

Suportul: trebuie să fie portant, lipsit de praf, nivelat, umed.

În cazul aplicării pe suporturi puternic absorbante – cum sunt șapele vechi, se recomandă ca amorsă aplicarea în prealabil a unei amorse din emulsie adezivă.

Punere în operă: masa de nivelare se amestecă într-un vas curat cu apă, cu un malaxor electric, până la obținerea unei mase omogene. Se recomandă amestecarea conținutului unui sac întreg.

Amestecul obținut se toarnă uniform pe amorsa în propaspăt, (amorsa nu trebuie să se usuce) și se nivelează cu un fier de glet, preferabil de dimensiuni mai mari (50 cm), la grosime necesară.

Norme de protecția muncii_ materialul fiind din categoria celor iritante, se va evita contactul cu pielea, deci se vor purta mănuși de protecție, iar hainele de lucru îmbibate cu material se vor schimba imediat.

- abaterile de la planeitate ale stratului autonivelant nu vor depăși 2 mm față de dreptarul de 2 m lungime.

- la stratul suport: se verifică ca abaterile de la planeitate să se încadreze în limitele admisibile prevăzute:

- pe parcursul executării lucrărilor se va urmări obținerea unui strat cu o grosime cât mai uniformă, care să se încadreze în limitele admise; grosimea șapei se va verifica prin baterea unor cuie în zone determinate prin sondaje într-un număr stabilit de comisie; sondajele se vor face în locuri mai puțin vizibile, pentru a strica aspectul, urmând ca reparațiile ulterioare să se facă utilizând aceeași compoziție a mortarului, cu care s-a executat inițial șapa;

- se va efectua verificarea suprafeței șapei de egalizarea din punct de vedere al orizontalității, planeității, gradului de netezire și umidității, după cum urmează;

- suprafața nu trebuie să prezinte asperități pronunțate, zgârieturi, neregularități, ciupituri, etc.; eventualele rizuri, bavuri, asperități, se vor corecta printr-o ușoară șlefuire manuală cu piatră de polizor; sub dreptarul de 2 m lungime se admit cel mult două unde cu săgeata maximă de 1 mm; atunci când suprafața stratului suport prezintă neregularități frecvente, întreaga suprafață, după frecarea cu piatră abrazivă, se va corecta printr-o gletuire subțire (max. 1,5 cm). În cazul unor adâncituri izolate, este suficientă o chituire locală;

- se va efectua verificarea rezistenței mortarului utilizat (la zgărirea cu un cui să nu rămână urme mai adânci de 1mm);

- umiditatea suprafeței trebuie să fie de max. 4% sau cea indicată de producătorul de pardoseli;

- se va urmări ca să nu se întrerupă lucrul la mijlocul suprafețelor, deoarece reluările lucrului pot produce diferențe de nivel supărătoare pentru aplicarea ulterioară a îmbrăcăminților de pardoseli;

- aplicarea măsurilor de protecție a suprafeței șapei împotriva uscării forțate sau înghețării;
- diblurile, pentru prinderea pervazurilor, trebuie să fie bine încastrate în perete, în numărul și pozițiile stabilite prin proiect;
- se va urmări ca șapa să fie aderentă la suprafața pe care este aplicată; la ciocănirea ușoară cu ciocanul de zidar, trebuie să prezinte un sunet plin;
- stratul de uzură nu va prezenta defecte peste limitele stabilite prin reglementările din caietul prezentului normativ sau de către producător.

Lucrari pregatitoare ce se executa inainte de executia pardoselilor

- instalatiile electrice;
- efectuarea probelor la instalatii;
- executarea reparatiilor locale - tencuielilor umede;
- curatarea planseului de impuritati, udarea si trasarea nivelului suprafetei finite la camerele cu guri de scurgere pardoselile se executa cu panta spre scurgere.

Standarde de referinta

- GP037-98 Normativ pentru proiectarea, executia si asigurarea calitatii pardoselilor la cladiri civile - pardoseli recigresie;
- STAS 1500-78 ciment M30, ciment PAS 35, PA25;
- STAS 388-80 ciment Portland alb sau colorat;
- STAS 1667-76 agregate naturale;
- STAS 790-73 apa pt mortare sibetoane;

Suprafețe pe care se montează parchet laminat:

Deoarece parchetul are capacitatea de a absorbi/elibera umiditatea trebuie ținut 48 de ore în camera în care urmează să fie montat, fără ambalajul din plastic, în poziție orizontală pentru a evita curbarea lui. Parchetul se montează pe stratul suport care va fi alcătuit din pardoseală mozaic existent sau șapă nou turnată, unde s-a impus și se întinde foarte bine o folie din PVC având grosimea de 3 mm care se lipește cu bandă adezivă.

Montarea primului rând de parchet se execută astfel : se montează prima placă lângă perete, placa nu trebuie lipită de perete se vor folosi distanțiere pentru că în timp parchetul se dilată ușor. Se verifică alinierea și dacă unghiul este drept. După acesată verificare se adaugă o nouă placă de parchet și se continuă în acest fel până se realizează primul rând. La ultima placă din rând se ține seama de cei 15 mm care trebuie lăsați față de perete. Se continuă în acest fel și la montarea următoarelor rânduri. La ultimul rând trebuie măsurate cu exactitate dimensiunile necesare luând în considerare și cei 15 mm care trebuie lăsați față de perete. Dacă ultima placă din rând este prea lungă această se taie la dimensiunea necesară.

După ce parchetul a fost montat, având rolul de a finisa îmbinarea dintre perde și pardoseala se montează plinta de jur împrejurul camerei.

După încheierea lucrării pardoseala de parchet se curăță, fie prin măturare, fie prin folosirea aspiratorului.

Detalii de execuție:

- după montarea stratului suport se verifică orizontalitatea acestuia ;
- dacă stratul suport prezintă denivelări acestea nu trebuie să fie mai mari de 3 mm la o lungime de 2 m.
- parchetul va fi montat pe lungimea camerei, în acest fel dilatația și contractia lui este minimă ;
- plăcile de parchet se vor manipula cu grijă fără să se zgârie ;
- distanța până la perete de 15 mm va fi asigurată cu ajutorul distanțierelor;

Cerințe obligatorii pentru montaj:

- experiența executantului în lucrări de reparații la pardoselile de parchet ;
- pregătirea și calificarea corespunzătoare în acest gen de lucrări ;
- respectarea standardelor de calitate cu privire la montajul pardoselilor ;

Alte cerințe:

- tăierea plăcilor de parchet se face cu un ferăstrău electric se evită astfel așchiera muchiilor acestora;
- tăierea se începe de pe suprafața ce nu are model pe ea, evitând deteriorarea aspectului plăcii;
- tăietura trebuie să fie dreaptă pentru a evita apariția unor spații goale datorită tăierilor strâmbe;

5.6 Condiții de execuție

Reparațiile și zugravelile se vor executa în conformitate cu lista cu cantități de lucrări și prevederile prezentului Caiet de sarcini.

Lucrările de finisare a pereților și tavanelor se vor executa la temperatura aerului, în mediul ambiant de cel puțin +5 grade C în cazul zugravelilor, regim de temperatură ce se va ține tot timpul execuției lucrărilor și cel puțin 8 ore după executarea lor.

Înainte de începerea lucrărilor de reparații și zugraveli se va verifica dacă suprafețele suport au umiditatea de regim: 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite.

Diferența de temperatură între aerul înconjurător și suprafața care se finisează nu trebuie să fie mai mare de -6 0 C, pentru evitarea condensării vaporilor.

5.7 Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:

- îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;
- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparații și zugraveli se va face după uscarea perfectă a acestora;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugravelilor și vopsitoriilor se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: corelarea cu proiectul, aspectul general (aceiași ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminențe, scurgeri, bășici, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituire sau șlefuire, etc).
- verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor manuale de zugravit și vopsit (curățirea, șlefuirea, chituirea rosturilor, etc) ce se face prin sondaj, îndepărtându-se cu grijă, în locuri mai dosite, vopseaua până la stratul suport.

Verificarea parchetului laminat se face prin :

-deoarce stratul suport trebuie să asigure rezistența la sarcini statice și dinamice să asigure confortul termic și acustic, se va urmări pe parcursul montajului acestuia să fie de bună calitate ;

- între plăcile de stratul suport trebuie să existe un spațiu de până la 20 mm ;
- rostul de dilatare de 15 mm trebuie să fie respectat pe fiecare latură a camerei ;

Verificări la recepția preliminară se face de comisia de recepție prin :

- starea generală a suprafeței;
- planeitatea și orizontalitatea ;
- mărimea rosturilor ;
- în zona tocurilor ușilor se verifică dacă parchetul a fost montat corect în așa fel încât să permită deschiderea, închiderea ușilor.

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1 Măsuri generale

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnală din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

Se vor respecta măsurile stabilite la nivel organizational pentru contextual pandemic actual.

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

8.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu **Graficul de execuție** și cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

9. PREZENTAREA OFERTEI

9.1 Limba de redactare a ofertei este limba română.

9.2. Perioada de depunere a ofertei este de **3 zile lucrătoare** de la data anuntului pe SICAP.

10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

10.1. Oferta tehnică va conține Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări.

10.2. Propunerea tehnică va fi structurată conform caietului de sarcini.

10.3. Termenul pentru execuția lucrărilor – **maximum 10 zile lucrătoare**, iar în acest sens ofertanții vor prezenta un grafic de execuție, cu menționarea timpilor de execuție pentru fiecare locație.

10.4. Oferta trebuie să cuprindă un centralizator general, cu valoarea cumulată, inclusiv calculul cheltuielilor privind transportul și cheltuielile către stat, indirecte și profit.

10.5 Ofertanții vor include în devizele oferta și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor și molozului

11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

11.1 Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;
- Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrări;

11.2 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul agrementelor tehnice.

11.3 Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.

11.4 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

12. PERIOADA DE EXECUȚIE - Termenul de execuție și predare a lucrării: **10 de zile lucrătoare** de la semnarea Contractului de execuție.

13. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRARILOR

13.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un PVR. Nu se accepta recepții parțiale.

13.2 La terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația să prezinte situațiile de lucrări.

13.3 Garanția pentru lucrările executate este de **24 luni**.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de **maxim 10 zile de la recepția lucrării, dar nu mai târziu de 30.12.2021**, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

15. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta trebuie tipărită sau scrisă cu cerneală neradiabilă și semnată de reprezentantul autorizat al ofertantului. În cazul documentelor emise de organisme oficiale abilitate în acest sens, acestea trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

Propunerea tehnică și propunerea financiară, însoțite de Formularul de ofertă se vor introduce în plic. Oferta astfel alcătuită va fi depusă la secretariatul Bibliotecii Județene „G.T. KIRILEANU” NEAMȚ, însoțită de Scrisoarea de înaintare.

16. DATA LIMITA DE DEPUNERE A OFERTEI: **02.12.2021, ora 14.00.**

17. POSIBILITATEA RETRAGERII SAU MODIFICĂRII OFERTEI

Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai până la de 02.12.2021, ora 14:00, data limită stabilită pentru depunerea ofertei. Contestățiunile se depun în maxim 24 ore de la anunțarea ofertei câștigătoare.

18. DESCHIDEREA OFERTELOR : **02.12.2021, ora 15.00.**

Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț.

19. OFERTE ÎNTÂRZIATE

Ofertele întârziate sunt cele care au fost depuse după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare.

20. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - **Prețul cel mai scăzut.**

În situația în care ofertanții au propunerea financiară identică, departajarea se face în funcție de durata de garanție, durata cea mai mare de garanție asigurând întâietate.

Justificarea duratei de garanției se va face de către ofertanți prin prezentarea de documente autentice eliberate de producătorii/distribuitorii de materiale, semnate și ștampilate.. Nu vor fi luate în considerare documentele copiate de pe internet.

21. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

21.1 Ajustarea prețului contractului - NU se permite.

Manager,

Mihaela Măreuță



Contabil șef,

Mihaela Luminita Enăchioaia

A blue ink signature in cursive script.

Inginer,

Ioana-Laura Nicolae

A blue ink signature in cursive script.

DEVIZ OFERTA

ARHITECTURA

NR CRT	Simbol	Denumire articol	UM	Cant.	PU	Transp			Total
						Material	Manopera	Utilaj	
1	RPCK42E#	Desfacere plinta existenta	ml	20.00	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
2	CG35A5%	Turnare sapa autonivelanta de egalizare pentru preluarea neplacitatilor si a dif. de nivel	mp	31	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
3	RPCE11XA	Montare folie expandata parchet	mp	99	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
4	CG36XA	Montare parchet laminat, clasa trafic comercial CL33	mp	96	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
5	CR04A11XA	Rost dilatare metalic	ml	16.40	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
5	RPCK13A1	Montat plinta parchet inclusiv coltare	ml	55.00	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
6	RPCO21XA	Inlocuire sticla tamplarie de cornier- o foaie la usa respectiv ochiuri de geam	mp	8.00	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
7	RPCR24A1	Zugraveli cu var lavabil	mp	42	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
8	RPCT19XA	Desfacere usa interioara lemn	mp	3.75	0	0.00	0.00	0.00	0.00
9	RPCO35XA	Confectionat si montat tamplarie -Usa PVC stejar auriu	mp	3.75	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
10	RPCO88XA1	Demontare/montare si achizitie broasca si butuc+manere	buc	1	0 0	0.00	0.00	0.00	0.00
11	TRB05B1B01#	Transport prin purtare directa al materialelor de peste 25 kg pe dist de 20 m si manipulare rafturi 253,00ml	t	6	0	0.00	0.00	0.00	0.00
12	TRB01A12	Transportul materialelor cu roaba pe pneuri pe dist. 20 m	t	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
13	TRA01A10P	Transportul rutier al pamantului sau moloz pe dist=10km	t	2	0	0.00	0.00	0.00	0.00
14	TRA01A10P	Transportul rutier al materialelor ,semifab. cu autobasculanta pe dist=10km	t	0.5	0	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL CHELTUIELI DIRECTE	0.00	0.00	0.00	0.00
CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 2.25%		0.00		0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE CHELTUIELI INDIRECTE 10%	0.00	0.00		0.00
PROFIT 5%				0.00
TOTAL				0.00
TVA 19%				0.00
TOTAL GENERAL				0.00

OFERTANT,

DEVIZ OFERTA
 INSTALATII ELECTRICE

NR CRT	Simbol Denumire articol	UM	Cant.	PU	Material	Manopera	Transp Utilaj	Total
1	Anpret Redimensionare instalatie electrica inclusiv proiectare si verificare	buc	1.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
2	EC01A% Cablu pentru instalatii electrice	ml	89	0	0.00	0.00	0.00	0.00
3	EF09A1 Racordarea conductelor din cupru	buc	33	0	0.00	0.00	0.00	0.00
4	W2J03A1 Scoatere de sub tensiune a instalatiei	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
5	EH01A1 Inercarea cablurilor de energie electrica de maximum 1kw	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
6	RPEF42XA Demontare si remontare panou radiant pt revizie<desparfuire>	buc	3	0	0.00	0.00	0.00	0.00
7	RPEA06A1 Revizie panou radiant	buc	3	0	0.00	0.00	0.00	0.00
8	RPEE07A1 Demontat prize	buc	3.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
9	RPEG01A1 Montat tablou de 12 sigurante	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
10	RPEA01A1 Montat canalet 50x50	ml	18.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
11	RPEA01A1 Montat canalet 25x25	ml	38.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
12	RPEA01A1 Montat canalet 16x16	ml	42.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
13	RPEA01A1 Montat canalet 3x2,5	ml	44.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
14	RPEA05A1 Montat doza PT	buc	4	0	0.00	0.00	0.00	0.00
15	RPEC03A1 Revizie instalatia electrica	buc	15.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
16	RPEG02A1 Montat siguranta 16A	buc	2.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
17	RPEG02A1 Montat siguranta 25A	buc	2.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
18	RPEG02A1 Montat convector electric 2000 W	buc	4.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
19	RPCE29XA Procurare si montare corpuri iluminat suspendate	buc	2.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE					0.00	0.00	0.00	0.00
CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 2.25%						0.00		0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE					0.00	0.00		0.00
CHELTUIELI INDIRECTE 10%								0.00
PROFIT 5%								0.00
TOTAL								0.00
TVA 19%								0.00
TOTAL GENERAL								0.00

APROBAT
MANAGER MEREUȚĂ MIHAELA



CAIET DE SARCINI

LUCRĂRI DE REPARAȚII CURENTE ȘI IGIENIZARE

**FILIALA "FILIALA DUMITRU ALMAȘ" Dărmănești a
Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț**

Alea ULMILOR, nr.30, bloc A2, parter, Piatra Neamț

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: **LUCRARI DE REPARATII CURENTE SI IGIENIZARE – FILIALA “DUMITRU ALMAȘ” a Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț**

Cod CPV: **45453000-7** Lucrări de reparații generale și de renovare

Tipul achiziției : **execuție lucrări**

Valoare estimată: **15.000,00 lei(fărăTVA)**

Sursa de finanțare: **buget local**

Modalitatea de atribuire: **achiziție directă.**

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul caietului de sarcini îl constituie execuția următoarelor lucrări în cadrul Filialei “**Dumitru Almaș**”**Dărmănești** , a Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț, filială situată pe **Aleea Ulmilor, parter, bloc A2, nr.30, cod poștal 610273,** pe categorii de lucrări :

LUCRĂRI DE REPARATII LOCALE , MONTARE FAIANTĂ / GRESIE - ARHITECTURĂ

1. Desfacere placaje de faiantă în grupul sanitar si gresie în grupul sanitar si hol acces .
2. Turnare strat suport pentru pardoseală – șapă autonivelantă de egalizare în grupul sanitar și hol acces .
3. Desfacere uși interioare de lemn într-un canat, la grupul sanitar și în holul de acces..
4. Achiziție si montare ușă interioară PVC, stejar auriu într-un canat la grupul sanitar.
5. Desfacere lambriu lemn pereti hol, respectiv tâmplărie lemn – dulap înzidit tip debara.
6. Desfacere ușă exterioară lemn, spre casa scării.
7. Achiziție si montare ușă de exterior metalică, cu termoizolație.
8. Zucrăveli cu var lavabil pereti si tavane, inclusiv reparații la pereți interiori după demontare lambriu, faianță și montaj uși.
9. Montare pardoseală gresie la grup sanitar și hol.
10. Montare plintă gresie.
11. Montare faiantă, local, în grupul sanitar.

INSTALATII SANITARE

12. Demontare / Achiziție si montare vas wc cu rezervor .
13. Demontare / Achiziție si montare lavoar cu picior.
14. Achiziție accesorii sanitare – portprosop, oglindă, suport hârtie, etajeră.

INSTALATII ELECTRICE

15. Înlocuire aparataje electrice – prize, întrerupătoare.

2.3 Persoana de contact: Inginer (Administrator patrimoniu) **NICOLAE Ioana-Laura, tel. 0745540973.**

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

- 3.2. Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.
- 3.3. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile executorului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.
- 3.4. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCALITATE

- 4.1 Amplasamentul investiției se află în municipiul Piatra Neamț, Aleea Ulmilor, nr.30, județul Neamț Filiala "DUMITRU ALMAȘ" Dărmănești a Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț.
- 4.2 Construcția asupra căreia se intervine se află la parterul blocului A2, cod postal 610273.

5. LUCRĂRI DE REPARAȚII LOCALE ȘI ZUGRĂVELI LOCALE, MONTARE GRESIE, DESFACERE/MONTARE OBIECTE SANITARE, DESFACERE/MONTARE UȘI, ÎNLOCUIRE APARATAJ ELECTRIC - FILIALA "DUMITRU ALMAȘ" DĂRMĂNEȘTI - Biblioteca Județeană „G.T. Kirileanu” Neamț.

La efectuarea lucrărilor de construcții, de reparații și igienizare, se vor respecta orele de liniște pentru locatari, interval de timp între 13.00-14,00 și 22.00-8.00, înspre respectarea normelor de conviețuire sociale, a ordinii și liniștii publice.

Reparațiile curente din cadrul lucrărilor au ca scop asigurarea funcționalității spațiului, confortului termic și a securității utilizării instalației electrice în conformitate cu normele în vigoare. Nu se intervine asupra structurii de rezistență a clădirii, și nici asupra compartimentării arhitecturale.

5.1 Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția reparațiilor și zugravelilor.

Lista de lucrări este următoarea:

ARHITECTURA

Desfacere placaj existent gresie	6,30 mp
Desfacere placaj existent faianță	9,10 mp
Turnare șapă autonivelantă de egalizare pentru preluarea neplaneităților	6,50 mp
Montare pardoseală gresie hol acces și grup sanitar	6,30 mp
Montare plintă gresie hol acces și grup sanitar	10,00 ml
Montare faianță (local) grup sanitar	3,80 mp
Reparații tencuieli pereți	16,00 mp
Glet de ipsos	7,00 mp
Demontare tâmplărie lemn dulap înzidit, uși interioare (g.s., hol) și ușă exterioară	8,00 mp
Demontare lambriu lemn	10,00 mp
Zugrăveli cu var lavabil alb tavan	10,30 mp
Zugrăveli cu var lavabil la pereți	23,70 mp
Achiziție și montare ușă interioară PVC – stejar auriu 70 / 205	1,50 mp
Achiziție și montare ușă exterioară metalică, cu izolație 90 /205	52,00kg

INSTALATII ELECTRICE

Înlocuire aparataj electric – prize, întrerupătoare 7 buc

INSTALATII SANITARE

- Demontare / achiziție și montare obiect sanitar wc cu rezervor 1buc
- Demontare / achiziție și montare obiect sanitar lavoar cu picior 1buc
- Achiziție și montare accesorii sanitare – portprosop (1buc), oglindă (1buc), suport hârtie(1buc), etajeră(1buc).
- Transporturi conf deviz

5.2. Standarde și normative de referință

C 35-82 - Normativ pentru alcătuirea și executarea pardoselilor .

SR EN ISO 10545-1/1999 – Plăci și dale ceramice – Partea I Luarea probelor și condiții de recepție.

SR EN ISO 10545-2/1999 – Plăci și dale ceramice – Partea I Determinarea dimensiunii.

SR EN ISO 159 / 1996 – Plăci și dale ceramice cu absorbție de apă.

SR EN 12.004/2001 Adezivi pentru plăci ceramice. Definiții și specificații.

SR EN 87/1994 Plăci și dale ceramice pentru pardoseli și pereți .Definiții, clasificare, caracteristici și marcare.

Legea nr.10/1995-Legea privind calitatea în construcții

5.3 Materiale

Toate materialele și produsele puse în operă trebuie să fie agrementate de I.N.C.E.R.C. Materialele utilizate la executarea reparatiilor și zugravelilor vor avea caracteristicile tehnice conform standardelor și normelor admise în România.

5.4 Livrarea, transportul și depozitarea materialelor

Materialele livrate vor fi însoțite de certificatul de calitate.

Executantul trebuie să-și organizeze în așa fel transportul, depozitarea și manipularea materialelor și produselor încât să elimine posibilitatea degradării acestora, astfel ca, în momentul punerii lor în operă, acestea să corespundă condițiilor de calitate impuse atât prin caietele de sarcini cât și prin normativele în vigoare.

Atragem o atenție deosebită la condițiile de securitate împotriva incendiilor, care trebuie asigurate spațiilor de depozitare (în special a materialelor ușor inflamabile, ca de exemplu vopselele). Se recomandă ca temperatura la locul de depozitare să fie cuprinsă între +7 și +20 grade C.

5.5 Pregătirea suprafețelor

Sapele autonivelante

S-au prevăzut șape autonivelante sub pardoselile din gresie. Șapele autonivelante se găsesc sub formă de pulberi – mortar uscat, pe bază de ciment, cu nisip de șapă și cu diverși aditivi. Pentru punerea lor în operă se vor respecta instrucțiunile tehnice date de producător. În general pulberile de șape autonivelante se utilizează proporția de 5,5l apă la 25kg pulbere, nu necesită timp de maturare, iar timpul de lucrabilitate este de 30 minute. Șapa este circulabilă după 2ore.

Grosimea stratului nu va depăși 3mm grosime.

Aplicarea straturilor ulterioare se vor face după minim 24 ore de la punerea în operă a șapei autonivelante.

Depozitarea șapei autonivelante se face numai în locuri uscate, protejate de îngheț, pe suporturi de lemn. Materialul trebuie să fie însoțit de certificat de calitate.

Condiții de punere în operă: Temperatura aerului , materialului și suportului în timpul punerii în operă și a perioadei de priză trebuie să fie de minim +5⁰C.

Supportul : trebuie să fie portant, lipsit de praf, nivelat, umed.

În cazul aplicării pe suporturi puternic absorbante – cum sunt șapele vechi, se recomandă ca amorsă aplicarea în prealabil a unei amorse din emulsie adezivă.

Punere în operă: masa de nivelare se amestecă într-un vas curat cu apă, cu un malaxor electric, până la obținerea unei mase omogene. Se recomandă amestecarea conținutului unui sac întreg. Amestecul obținut se toarnă uniform pe amorsa în propaspăt, (amorsa nu trebuie să se usuce) și se nivelează cu un fier de glet, preferabil de dimensiuni mai mari (50 cm), la grosime necesară.

Norme de protecția muncii_ materialul fiind din categoria celor iritante, se va evita contactul cu pielea, deci se vor purta mănuși de protecție, iar hainele de lucru îmbibate cu material se vor schimba imediat.

- abaterile de la planeitate ale stratului autonivelant nu vor depăși 2 mm față de dreptarul de 2 m lungime.

- la stratul suport: se verifică ca abaterile de la planeitate să se încadreze în limitele admisibile prevăzute:

- pe parcursul executării lucrărilor se va urmări obținerea unui strat cu o grosime cât mai uniformă, care să se încadreze în limitele admise; grosimea șapei se va verifica prin baterea unor cuie în zone determinate prin sondaje într-un număr stabilit de comisie; sondajele se vor face în locuri mai puțin vizibile, pentru a strica aspectul, urmând ca reparațiile ulterioare să se facă utilizând aceeași compoziție a mortarului, cu care s-a executat inițial șapa;

- se va efectua verificarea suprafeței șapei de egalizarea din punct de vedere al orizontalității, planeității, gradului de netezire și umidității, după cumurmează;

- suprafața nu trebuie să prezinte asperități pronunțate, zgârieturi, neregularități, ciupituri, etc.; eventualele rizuri, bavuri, asperități, se vor corecta printr-o ușoară șlefuire manuală cu piatră de polizor; sub dreptarul de 2 m lungime se admit cel mult două unde cu săgeata maximă de 1 mm; atunci când suprafața stratului suport prezintă neregularități frecvente, întreaga suprafață, după frecarea cu piatră abrazivă, se va corecta printr-o gletuire subțire (max. 1,5 cm). În cazul unor adâncituri izolate, este suficientă o chituire locală;

- se va efectua verificarea rezistenței mortarului utilizat (la zgărierea cu un cui să nu rămână urme mai adânci de 1 mm);

- umiditatea suprafeței trebuie să fie de max. 4% sau cea indicată de producătorul de pardoseli;

- se va urmări ca să nu se întrerupă lucrul la mijlocul suprafețelor, deoarece reluările lucrului pot produce diferențe de nivel supărătoare pentru aplicarea ulterioară a îmbrăcăminților de pardoseli;

- aplicarea măsurilor de protecție a suprafeței șapei împotriva uscării forțate sau înghețării;

- diblurile, pentru prinderea pervazurilor, trebuie să fie bine încastrate în perete, în numărul și pozițiile stabilite prin proiect;

- se va urmări ca șapa să fie aderentă la suprafața pe care este aplicată; la ciocănirea ușoară cu ciocanul de zidar, trebuie să prezinte un sunet plin;

- stratul de uzură nu va prezenta defecte peste limitele stabilite prin reglementările din caietul prezentului normativ sau de către producător.

Pardoseli de gresie portelanata de exterior si gresie ceramica de interior cu sau fara plinte. Reguli generale pardoseli:

Pantele pardoselilor se vor realiza, în cazul încăperilor cu suprafețe mici, prin variația grosimii stratului suport al pardoselii. Diversele strapungeri din planșee, realizate pentru trecerea conductelor, vor fi chituite sau astupate după caz cu mortar deciment.

Armaturile sau sârmele care ies din planșee vor fi tăiate sau îndoite.

Tevile de distribuție de apă caldă, rece, încălzire, care trec prin planșee sau se montează sub pardoseala vor fi protejate în tevi de protecție sau cu mortar, conform caietelor de sarcini de instalații.

Dacă este prevăzut în proiect ca este necesar un strat de umplutură pentru realizarea cotelor, acesta se va realiza din polistiren extrudat (2 cm), inclusiv pentru realizarea izolației termice. Peste stratul de umplutură se realizează o șapă armată cu plasa sudată 100x100x5 mm, din mortar M 100 T de grosime variabilă conform cotelor din proiect, ca strat suport al pardoselilor. Constructorul este responsabil pentru coordonarea lucrărilor de construcție și instalații.

Înainte de executarea pardoselilor se verifică dacă conductele sanitare sau de încălzire sunt izolate corespunzător. Se întocmește proces verbal de lucrări ascunse.

Demarcatia intre doua pardoseli de materiale diferite va fi proiectia usii in pozitie inchisa, daca in proiect nu este specificat altfel. Rosturile vor fi acoperite cu bagheta din alama sau inox.

Lucrari pregatitoare ce se executa inainte de executia pardoselilor

- instalatiile electrice;
- efectuarea probelor la instalatii;
- executarea reparatiilor locale - tencuielilor umede;
- curatarea planseului de impuritati, udarea si trasarea nivelului suprafetei finite la camerele cu guri de scurgere pardoselile se executa cu panta sprescurgere.

Pardoseli din gresie se execută cu plinte de gresie .

Standarde de referinta

- GP037-98 Normativ pentru proiectarea, executia si asigurarea calitatii pardoselilor la cladiri civile - pardoseli recigresie;
- STAS 1500-78 ciment M30, ciment PAS 35, PA25;
- STAS 388-80 ciment Portland alb saucolorat;
- STAS 1667-76 agregate naturale;
- STAS 790-73 apa pt mortare sibetoane;
- STAS 7289 - 76 Gresie portelanata;
- agremente tehnice pentru gresia portelanata.

Executia lucrarilor

Pardoselile de gresie se aseaza pe o sapa din mortar M 100 T prin lipire cu un mortar adeziv, dupa tehnologia indicata de producator. Pentru executia sapei se respecta prevederile de la capitolul 10.1.2. Sapa suport nu se scliviseste.

Umplerea rosturilor se face cu chituri hidrofobe la minimum 7 zile de la montarea placilor. Rosturile vor fi de maximum 3 mm. La intersectia pardoselii cu peretii sub plinte se vor lasa interspatii de 5-10 mm care se vor umple cu chit elastic. La intersectia cu peretii zugraviti sau vopsiti se vor monta plinte de gresie. La intersectia cu peretii placati cu faianta nu se monteaza plinte. Pardoselile se curata si selustruiesc.

Abateri admise si verificari la receptie

Devierea de la cota de referinta (specificata in planuri) maxima admisa este +/-150mm. Diferentele de planeitate la pardoseala masurate cu dreptarul de 2 m lungime admise sunt de max 2 mm. Nu se admite lasarea de goluri intre placi si stratul suport de mortar si nici umplerea cu mortar a spatiilor de la colturile incaperii sau de langa pereti si in locul sferturilor de placi. Se vor verifica aspectul si starea generala, elementele geometrice (grosime, planeitate, pante, etc), fixarea imbracamintii pe suport, rosturile corespondenta cu proiectul.

5.6 Condiții de execuție

Reparatiile și zugravelile se vor executa în conformitate cu lista cu cantitati de lucrari și prevederile prezentului Caiet de sarcini. Lucrările de finisare a pereților și tavanelor se vor executa la temperatura aerului, în mediul ambiant de cel puțin +5 grade C în cazul zugravelilor, regim de temperatură ce se va ține tot timpul execuției lucrărilor și cel puțin 8 ore după executarea lor. Înainte de începerea lucrărilor de reparatii și zugraveli se va verifica dacă suprafețele suport au umiditatea de regim: 3% pentru suprafețele tencuite și 8% pentru cele gletuite. Diferența de temperatură între aerul înconjurător și suprafața care se finisează nu trebuie să fie mai mare de -6 0 C, pentru evitarea condensării vaporilor.

5.7 Condiții de calitate și verificarea lucrărilor

Pe parcursul execuției lucrărilor se verifică în mod special de către executant:
-îndeplinirea condițiilor de calitate a suprafețelor suport;

- calitatea principalelor materiale introduse în execuție conform standardelor și normelor interne de fabricație;
- recepția lucrărilor de reparatii și zugraveli se va face după uscarea perfectă a acestora;
- eventualele lucrări care nu respectă condițiile prevăzute în caietul de sarcini sau condiții de calitate vor fi refăcute sau remediate.

Verificarea zugravelilor și vopsitoriilor se va face prin:

- examinarea vizuală a suprafețelor, urmărindu-se: corelarea cu proiectul, aspectul general (aceiași ton de culoare pe întreaga suprafață, același aspect mat pe întreaga suprafață, fără pete, desprinderi, cute, proeminente, scurgeri, bășici, aglomerări de coloranți, fără neregularități din chituire sau șlefuire, etc).
- verificarea tehnologiei de pregătire a suprafețelor manuale de zugravit și vopsit (curățirea, șlefuirea, chituirea rosturilor, etc) ce se face prin sondaj, îndepărtându-se cu grijă, în locuri mai dosite, vopseaua până la stratul support.

Verificări la recepția preliminară se face de comisia de recepție prin :

- starea generală a suprafeței;
- planeitatea și orizontalitatea ;
- mărimea rosturilor ;
- în zona tocurilor ușilor se verifică dacă parchetul a fost montat corect în așa fel încât să permită deschiderea, închiderea ușilor.

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

6.1 Măsurile generale

- 6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.
- 6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.
- 6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.
- 6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.
- 6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).
- 6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.
- 6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.
- 6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnală din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

Se vor respecta măsurile stabilite la nivel organizational pentru contextual pandemic actual.

- 7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.
- 7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.
- 7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

8.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu Graficul de execuție și cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

9. PREZENTAREA OFERTEI

9.1 Limba de redactare a ofertei este limba română.

9.2. Perioada de depunere a ofertei este de 3 zile lucrătoare de la data anuntului pe SICAP.

10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

10.1. Oferta tehnică va conține Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări.

10.2. Propunerea tehnică va fi structurată conform caietului de sarcini.

10.3. Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 10 zile lucrătoare, iar în acest sens ofertanții vor prezenta un grafic de execuție, cu menționarea timpilor de execuție pentru fiecare locație.

10.4. Oferta trebuie să cuprindă un centralizator general, cu valoarea cumulată, inclusiv calculul cheltuielilor privind transportul și cheltuielile către stat, indirecte și profit.

10.5 Ofertanții vor include în devizele oferta și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor și molozului

11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

11.1 Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;
- Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrări;

11.2 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul acordurilor tehnice.

11.3 Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.

11.4 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

12. PERIOADA DE EXECUȚIE - Termenul de execuție și predare a lucrării: 10 de zile lucrătoare de la semnarea Contractului de execuție.

13. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRĂRILOR

13.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un PVR. Nu se accepta recepții parțiale.

13.2 La terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația să prezinte situațiile de lucrări.

13.3 Garanția pentru lucrările executate este de **24 luni**.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de **maxim 10 zile de la recepția lucrării, dar nu mai târziu de 30.12.2021**, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

15. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta trebuie tipărită sau scrisă cu cerneală neradiabilă și semnată de reprezentantul autorizat al ofertantului. În cazul documentelor emise de organisme oficiale abilitate în acest sens, acestea trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

Propunerea tehnică și propunerea financiară, însoțite de Formularul de ofertă se vor introduce în plic. Ofertă astfel alcătuită va fi depusă la secretariatul Bibliotecii Județene „G.T. KIRILEANU” NEAMȚ, însoțită de Scrisoarea de înaintare.

16. DATA LIMITA DE DEPUNERE A OFERTEI: 02.12.2021, ora 14.00.

17. POSIBILITATEA RETRAGERI SAU MODIFICĂRII OFERTEI

Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai până la de **02.12.2021, ora 14:00**, data limită stabilită pentru depunerea ofertei. Contestațiile se depun în maxim 24 ore de la anunțarea ofertei câștigătoare.

18. DESCHIDEREA OFERTELOR : 02.12.20012, ora 15.00.

Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț.

19. OFERTE ÎNTÂRZIATE

Ofertele întârziate sunt cele care au fost depuse după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare.

20. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - Prețul cel mai scăzut.

În situația în care ofertanții au propunerea financiară identică, departajarea se face în funcție de durata de garanție, durata cea mai mare de garanție asigurând întâietate.

Justificarea duratei de garanției se va face de către ofertanți prin prezentarea de documente autentice eliberate de producătorii/distribuitorii de materiale, semnate și ștampilate.. Nu vor fi luate în considerare documentele copiate de pe internet.

21. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

21.1 Ajustarea prețului contractului - NU se permite.

Manager,
Mihaela Mereuță

Contabil șef,
Mihaela Luminița Enăchioaia

Inginer,
Ioana-Laura Nicolae

DEVIZ OFERTA
 INSTALATII SANITARE

NR	Simbol	Denumire articol	UM	Cant.	PU	Material	Manopera	Transp Utilaj	Total
CRT									
1	RPCT29A1	Desfacerea placajelor de gresie si faianta din grupul sanitar , respectiv hol acccs	mp	15.40	0	0.00	0.00	0.00	0.00
2	RPCK42XA	Siapa pardoseli	mp	6.50	0	0.00	0.00	0.00	0.00
3	RPCM33XA	Pardoseli din gresie in grup sanitar si hol acces	mp	6.30	0	0.00	0.00	0.00	0.00
3	RPCM33XA	Placaj faianta local la grup sanitar	mp	3.80	0	0.00	0.00	0.00	0.00
4	RPCK36A1	Montat plinta	ml	10.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
5	RPCJ05XA	Reparatii tencuieli la pereti	mp	16.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
6	RPSC13A1	Inlocuit obiecte sanitare oglinda	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
7	RPSC13A1	Inlocuit obiecte sanitare etajera	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
8	RPSC13A1	Inlocuit obiecte sanitare portprosop	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
9	RPSC13A1	Inlocuit obiecte sanitare suport hartie	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
10	RPCJ029B1	Glet de ipsos	mp	7.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
11	RPCJ14A1	Zugraveli cu var lavabil la pereti	mp	23.70	0	0.00	0.00	0.00	0.00
11	RPCJ14A1	Zugraveli cu var lavabil la tavane	mp	10.30	0	0.00	0.00	0.00	0.00
12	RPCT33XA	Demontat tamplarie de lemn	mp	8.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
13	RPCO35XA	Confectionat si montat tamplarie PVC	mp	1.50	0	0.00	0.00	0.00	0.00
14	RPCJ09A1	Reparatii glafuri usi si ferestre	ml	31.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
15	RPCP07XA	Confectionat si montat usa metalica la exterior cu izolatie termica	kg	52.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
16	RPCT36XA	Desfacerea lambriunilor	mp	10.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00
17	RPEE06XA	Inlocuit aparataje electrice (intrerupator,comutator,priza)	buc	7	0	0.00	0.00	0.00	0.00
18	RPSC13A1	Inlocuit lavoar cu picior complet (vas wc ,rezervor,accesorii,racord evacuare)	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
19	RPSC08A1	Inlocuit vas WC complet (vas WC ,rezervor accesorii ,racord evacuare)	buc	1	0	0.00	0.00	0.00	0.00
20	TRB05B1B01#	Transp. Prin purtare directa materiale incomode avand peste 25 kg pe distanta de 20 m	t	7	0	0.00	0.00	0.00	0.00
21	TRA01A10P	Transportul rutier al materialelor ,semif. cu autobasculanta pe dist.=10km	t	4	0	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL CHELTUIELI DIRECTE	0.00	0.00	0.00	0.00
CONTRIBUTIE ASIGURATORIE PENTRU MUNCA 2.25%		0.00		0.00
TOTAL CHELTUIELI DIRECTE CHELTUIELI INDIRECTE 10%	0.00	0.00		0.00
PROFIT 5%				0.00
TOTAL				0.00
TVA 19%				0.00
TOTAL GENERAL				0.00

OFERTANT

APROBAT,
MANAGER MIREUȚĂ MIHAELA



CAIET DE SARCINI
LUCRĂRI DE REPARAȚII CURENTE
SEDIUL CENTRAL al
Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț
Bdul. REPUBLICII, nr.15A, Piatra Neamț

1. DATE GENERALE

Denumirea achiziției: **LUCRARI DE REPARATII CURENTE – SEDIUL CENTRAL al Bibliotecii Județene „G.T.Kirileanu” Neamț**

Cod CPV: **45453000-7 Lucrări de reparații generale și de renovare...**

Tipul achiziției : **execuție lucrări**

Valoare estimată: **8.000,00 lei(fărăTVA)**

Sursa de finanțare: **buget local**

Modalitatea de atribuire: **achiziție directă.**

2. OBIECTUL ACHIZIȚIEI

2.1 Obiectivul caietului de sarcini îl constituie execuția următoarelor lucrări în cadrul Sediului Central al Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț, situat pe **Bulevardul REpublicii, nr.15A, cod poștal 610005**, pe categorii de lucrări :

INSTALAȚII TERMICE - LUCRĂRI DE REPARAȚII LOCALA:

1. Golire/ umplere instalatie de încălzire, local, pe coloane.
2. Înlocuire robineti defecti, de tip olandez, la **2 registrii si 5 calorifere fontă** aparținând corpului A, respectiv Sectiei de Crte pentru Adulti “ Mihail Sadoveanu ”, zonelor subsolului – Leqătorie, Cameră personal, Maqazie .

INSTALAȚII TERMICE - LUCRĂRI ACHIZITIE SI ÎNLOCUIRE CALORIFERE EXISTENTE SUBDIMENSIONATE,

IN RAPORT CU VOLUMUL DE AER DE ÎNCĂLZIT:

3. Demontare calorifer 240x2400 / Achizitie si montare calorifer otel 22 **600x2400 24 elemente** si accesorii **1bucată**
- Compartiment Comunicare, relații publice, proiecte, programe – Birou, etaj II, corp B
4. Achizitie si montare calorifer otel 22 600x1200 si accesorii **1bucată**
-Compartiment Fondul “ G.T.Kirileanu “ - Birou , etaj II, corp B
5. Demontare calorifer 400x700 Achizitie si montare calorifer otel 22 **400x700 5 elemente** si accesorii **1bucată**
- Grup Sanitar Femei – etaj I, corp A .

2.3 Persoana de contact: Inginer (Administrator patrimoniu) **NICOLAE Ioana-Laura, tel. 0745540973.**

3. DOMENIUL DE APLICARE

3.1. Prevederile prezentului Caiet de sarcini se aplică în toate etapele de execuție ale lucrărilor.

3.2. Prevederile prezentului Caiet de sarcini sunt obligatorii pentru executantul lucrărilor.

3.3. Prevederile prezentului Caiet de sarcini nu anulează obligațiile exectantului de a respecta legislația, normativele și standardele specifice, aplicabile, aflate în vigoare la data executării lucrărilor de reabilitare.

3.4. Condițiile tehnice și de calitate stipulate în prezentul Caiet de sarcini au fost stabilite pe baza prescripțiilor tehnice și normativelor din legislația specifică în vigoare.

4. INFORMAȚII LOCAȚIE

4.1 Amplasamentul investiției se află în municipiul Piatra Neamț, bdul. Republicii, nr.15A, județul Neamț, Sediul Central al Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț.

4.2 Construcția asupra căreia se intervine se identifică prin cod postal 610005.

5. LUCRĂRI DE REPARAȚII LOCALE DE ÎNLOCUIRE ROBINETI TUR/RETUR ȘI ÎNLOCUIRE CALORIFERE NECONFORME, la Sediul Central al Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț.

5.1 Generalități

Acest capitol cuprinde specificațiile tehnice pentru execuția lucrărilor.

Lista de lucrări este următoarea:

INSTALATII TERMICE - LUCRĂRI DE REPARAȚII LOCALA:

6. Golire / umplere instalatie de încălzire, local, pe coloane.
7. Înlocuire robineti defecti, de tip olandez, la 2 registrii si 5 calorifere fontă aparținând corpului A, respectiv Sectiei Adulti, zonelor subsolului – Leqătorie, Cameră personal, Magazie .

INSTALATII TERMICE - LUCRĂRI ACHIZITIE ȘI ÎNLOCUIRE CALORIFERE EXISTENTE SUBDIMENSIONATE,

IN RAPORT CU VOLUMUL DE AER DE ÎNCĂLZIT:

8. Demontare calorifer 240x2400 / Achizitie si montare calorifer otel 22 600x2400 24 elemente si accesorii 8bucăți
 - Info Club II 3 **bucăți**, Birou Proiecte 1 **bucată** etaj II, corp B
 - Sală Lectură “Aurel Dumitrașc” 3 **bucăți**, etaj I, corp B
 - Sală Presă 1 **bucată**, etaj I, corp B
9. Demontare calorifer 400x700 Achizitie si montare calorifer otel 22 400x700 5 elemente si accesorii 1bucată – Grup Sanitar Femei – etaj I, corp A .
10. Achizitie si montare calorifer otel 22 600x1200 si accesorii 1bucată –Birou Colectiei Speciale , etaj II, corp B

6. CERINȚE PRIVIND EXECUȚIA LUCRĂRILOR

În scopul înaintării unei oferte fundamentate, vă recomandăm efectuarea unei vizite de informare la sediul central, spre vizionarea spațiilor unde se vor efectua lucrări la instalația termică.

6.1 Măsurile generale

6.1.1 Executantul va numi un responsabil tehnic cu calitatea.

6.1.2 La executarea lucrărilor executantul va respecta prevederile din normativele tehnice și standardele în vigoare.

6.1.3 Executantul poate face propuneri de modificări față de soluțiile propuse prin Caietul de sarcini, care se vor aplica doar cu acordul beneficiarului.

6.1.4 Produsele folosite în execuție vor respecta prevederile legislației în vigoare referitor la stabilirea condițiilor de introducere pe piață a produselor pentru construcții și vor avea certificat de calitate și agrement tehnic.

6.1.5 Pentru preîntâmpinarea unor accidente în timpul execuției se vor respecta: prevederile din normele de protecția și medicina muncii și PSI în vigoare (P118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor; C300-94 Normativ de prevenire și stingere a incendiilor pe durata executării lucrărilor de construcții; Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții, Normele generale de protecția muncii, Norme de protecția muncii specifice - zidării, montaj prefabricate, finisaje, cofraje etc, Normele de medicina muncii, Regulamentul muncii în construcții aprobat de MLPAT etc).

6.1.6 Pentru lucrările suplimentare apărute în timpul execuției, se va solicita acordul beneficiarului.

6.1.7 Executantul are obligația să pună la dispoziția beneficiarului datele furnizate de producător referitor la modalitatea de curățare și întreținere a finisajelor.

6.1.8 Executantul va verifica pe propria răspundere situația reală din teren (cote, dimensiuni) și va semnala din timp (înainte de a executa) orice neconcordanță cu Caietul de sarcini.

6.2 Materiale

Toate materialele vor fi utilizate în lucrare numai după ce, în prealabil, s-a verificat că au fost livrate cu certificate de calitate, care să confirme că sunt corespunzătoare normelor în vigoare, să fie agrementate tehnic.

7. MĂSURI DE SECURITATE ȘI SĂNĂTATE ÎN MUNCĂ ȘI IMPACT DE MEDIU

Se vor respecta măsurile stabilite la nivel organizational pentru contextual pandemic actual.

7.1 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să respecte obligațiile generale ce îi revin în conformitate cu prevederile din legislația națională privind tehnica securității muncii.

7.2 Lucrările de construcție trebuie să fie conduse, în mod obligatoriu, de cadre tehnice cu experiență care răspund direct de personalul care execută aceste lucrări.

7.3 Pe toată durata realizării lucrării executantul trebuie să ia toate măsurile impuse de normele de mediu în ceea ce privește: praful și zgomotul pe durata activităților de construcții, manipularea materialelor de construcții.

8. EXECUȚIA CONTRACTULUI DE LUCRĂRI

8.1 Contractul de lucrări se va realiza în conformitate cu Graficul de execuție și cu cerințele prezentului Caiet de sarcini.

9. PREZENTAREA OFERTEI

9.1 Limba de redactare a ofertei este limba română.

9.2. Perioada de depunere a ofertei este de 3 zile lucrătoare de la data anuntului pe SICAP.

10. CONȚINUTUL OFERTEI TEHNICE

10.1. Oferta tehnică va conține Graficul de execuție a întregii lucrări, grupat pe categorii de lucrări.

10.2. Propunerea tehnică va fi structurată conform caietului de sarcini.

10.3. Termenul pentru execuția lucrărilor – maximum 10 zile lucrătoare, iar în acest sens ofertanții vor prezenta un grafic de execuție, cu menționarea timpilor de execuție pentru fiecare locație.

10.4. Oferta trebuie să cuprindă un centralizator general, cu valoarea cumulată, inclusiv calculul cheltuielilor privind transportul și cheltuielile către stat, indirecte și profit.

10.5 Ofertanții vor include în devizele oferta și următoarele elemente: sisteme de protejare pe perioada efectuării lucrărilor, transportul materialelor și molozului

11. CONȚINUTUL OFERTEI FINANCIARE

11.1 Autoritatea contractantă solicită ofertanților completarea următoarelor formulare (fără format impus) adaptate la obiectivele descrise în Caietul de sarcini:

- Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări;
- Lista cantităților de lucrări, pe categorii de lucrări;

11.2 Prețul materialelor care intră în opera din cadrul Listelor cantităților de lucrări va fi corelat cu specificațiile tehnice din cadrul propunerii tehnice a caietelor de sarcini pe specialități, astfel încât fiecare ofertant va ține seama la alegerea prețului ca fiecare material să corespundă cerințelor de calitate descrise în cadrul fișelor tehnice de produs, din cadrul agrementelor tehnice.

11.3 Propunerea financiară va fi structurată separat, pentru fiecare lucrare în parte, precum și cheltuielile indirecte și profitul.

11.4 Datele privind propunerea financiară ale ofertanților vor fi cuprinse în Formularul de ofertă.

12. PERIOADA DE EXECUȚIE - Termenul de execuție și predare a lucrării: **10 de zile lucrătoare** de la semnarea Contractului de execuție.

13. RECEPȚIA ȘI GARANȚIA LUCRARILOR

13.1 Recepția, în faza finală a lucrărilor executate, se va realiza cu respectarea strictă a prevederilor Normativului C 56, de către beneficiar, în prezența prestatorului și se va încheia un PVR. Nu se accepta recepții parțiale.

13.2 La terminarea lucrărilor, prestatorul are obligația să prezinte situațiile de lucrări.

13.3 Garanția pentru lucrările executate este de **24 luni**.

14. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Plata se va face prin ordin de plată, în baza facturii emise, în termen de **maxim 10 zile de la recepția lucrării, dar nu mai târziu de 30.12.2021**, pe baza următoarelor documente: factura în original emisă de executant însoțită de procesul-verbal de recepție la terminarea lucrării.

15. MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Oferta trebuie tipărită sau scrisă cu cerneală neradiabilă și semnată de reprezentantul autorizat al ofertantului. În cazul documentelor emise de organisme oficiale abilitate în acest sens, acestea trebuie să fie semnate și parafate conform prevederilor legale.

Propunerea tehnică și propunerea financiară, însoțite de Formularul de ofertă se vor introduce în plic. Oferta astfel alcătuită va fi depusă la secretariatul Bibliotecii Județene „G.T. KIRILEANU” NEAMȚ, însoțită de Scrisoarea de înaintare.

11. DATA LIMITA DE DEPUNERE A OFERTEI: 02.12.2021, ora 14.00.

17. POSIBILITATEA RETRAGERII SAU MODIFICĂRII OFERTEI

Orice ofertant are dreptul de a-și modifica sau de a-și retrage oferta numai până la de **02.12.2021, ora 14:00**, data limită stabilită pentru depunerea ofertei. Contestațiile se depun în maxim 24 ore de la anunțarea ofertei câștigătoare.

18. DESCHIDEREA OFERTELOR : 02.12.2021, ora 15.00.

Deschiderea ofertelor va avea loc la sediul Bibliotecii Județene „G.T. Kirileanu” Neamț.

19. OFERTE ÎNTÂRZIATE

Ofertele întârziate sunt cele care au fost depuse după data și ora-limită de depunere sau la o altă adresă decât cele stabilite în anunțul de participare.

20. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - Prețul cel mai scăzut.

În situația în care ofertanții au propunerea financiară identică, departajarea se face în funcție de durata de garanție, durata cea mai mare de garanție asigurând întâietate.

Justificarea duratei de garanției se va face de către ofertanți prin prezentarea de documente autentice eliberate de producătorii/distribuitorii de materiale, semnate și ștampilate.. Nu vor fi luate în considerare documentele copiate de pe internet.

21. ATRIBUIREA CONTRACTULUI

21.1 Ajustarea prețului contractului - NU se permite.



Manager,
Mihaela Mereuță

Contabil șef,
Mihaela Luminița Enăchioaia

Inginer,
Ioana-Laura Nicolae